

Projekt

DRUK NR 4

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość - na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

**Rada Gminy Bobrowniki
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy, części nieruchomości o powierzchni 480 m² o numerze ewidencyjnym 2847/1, położonej w sołectwie Bobrowniki, dla której Sąd Rejonowy w Będzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00033019/9. Oddanie w najem następuje na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu
Mienia Komunalnego
i Zagospodarowania
Przestrzennego

Aleksandra Misiak

Sporządził:

Weronika Matyja

Wójt Gminy Bobrowniki

Małgorzata Bednarek

Sekretarz Gminy Bobrowniki

Aleksandra Król-Skowron

Skarbnik Gminy Bobrowniki

Agnieszka Adamus-Stępień

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Adwokat Wojciech Berendowicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Adwokat Agnieszka Skowron



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) wymagana jest uchwała rady gminy w przypadku, gdy po umowie (najmu lub dzierżawy) zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z wnioskiem osoby fizycznej, o zawarcie umowy najmu na dalszy okres przygotowany został projekt uchwały celem przedłożenia Radzie Gminy Bobrowniki - najem z przeznaczeniem pod miejsce postojowe i parking oraz poprawę warunków zagospodarowania istniejącej działki, poprzez dojazdy i przejścia.